



Co-Working & Managed Offices

Nukleus Office Solutions Limited

(Formerly known as Nukleus Office Solutions Private Limited)

CIN NO -L70101DL2019PLC355618

| PH: +91-9667049487 | Email: cs@nukleus.work | Website: www.nukleus.work |

Date: September 01, 2025

To

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 544370

Sub.: Newspaper Advertisement in connection with the 6th Annual General Meeting (AGM) of the Company.

Ref: Regulation 47 and Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisements published on September 01, 2025, in the following newspapers, in respect of the Notice of the 6th Annual General Meeting of the Company:

1. *Financial Express* (English Language)
2. *Jansatta* (Hindi Language)

The aforesaid advertisements are being submitted for your kind information and records.

Thanking You,

For **Nukleus Office Solutions Limited**

(formerly known as Nukleus Office Solutions Private Limited)

Vinay Rathore

Membership No. 75848

(Company Secretary & Compliance Officer)

Regd. Office: 1102, Barakhamba Tower, 22 Barakhamba Road, Connaught Place, New Delhi, Central
Delhi- 110001, Delhi

Corporate Office: Plot No 29, Sector -142, Noida, UP – 201305

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED
Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)
Whereas the undersigned being the authorized officer of **SMFG India Credit Company Limited**, Having its registered office at Commerzone IT Park, Tower B, 1st, Floor, No. 111, Mount Poonamalle Road, Porur, Chennai - 600116 and corporate office at 10th Floor, Office No. 101, 102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051, under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **10/06/2025** calling upon the borrower(s) **(1) M/S. ARC WORLDWIDE LTD (2) AMRIT PAL SINGH (3) SALONI JAIN (4) M/S. SUNRISE GLOBALIZATION** under loan account number (s) **# 173001310967417** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 73,28,522/- (Rupees Seventy Three Lakhs Twenty Eight Thousand Five Hundred Twenty Two Only)** as on **03 June, 2025** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **28th Day of August in the year 2025**.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of SMFG India Credit Company Limited for an amount of **Rs. 73,28,522/- (Rupees Seventy Three Lakhs Twenty Eight Thousand Five Hundred Twenty Two Only)** as on **03 June, 2025** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSET(S):

OWNER OF THE PROPERTY - SH. AMRIT PAL SINGH
PROPERTY DESCRIPTION - THIRD FLOOR WITH ROOF/TERRACE RIGHTS OF FREE HOLD BUILT UP PROPERTY BEARING MUNICIPAL NO. 109, IN BLOCK - E (NEW NO. E-109E) AREA MEASURING 125 SQ. YDS. SITUATED IN THE AREA OF BASAI DARAPUR, COLONY KNOWN AS MANSAROVER GARDEN, NEW DELHI - 110015, CONSISTING WITH SEPARATE ELECTRIC AND WATER METER CONNECTION IN RUNNING CONDITION, AND STAIRCASE, SUBMERSIBLE PUMP, WITH ALL OTHER COMMON FACILITIES OF BUILDING, BOUNDED AS UNDER: EAST: ROAD, WEST: PROPERTY OF SH. MULKANT LAL, NORTH: PROPERTY OF SH. KRISHAN LAL, SOUTH: PROPERTY OF SH. LALCHAND

Date: 01-09-2025
Place: Delhi
Authorized Officer
SMFG India Credit Company Limited



VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagee (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited. The same shall be referred herein after as Vastu Housing Finance Corporation Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>

S N	Account No. and Name of borrower, co-borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2) & Date of Physical Possession	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Date
1	HL0000000171298 Raju Basak (Borrower), Anita Basak (Co Borrower)	Demand Notice Date 20-Aug-24 & Amt Rs. 2637183/- as on 14-Aug-24 + Interest Cost etc & 20-Jan-25	Property No. RZ-3A/ 322, Second Floor, Gali No. 7, Out Of Khasra No. 322 and 323, Village Nasirpur,, Colony Known as West Sagarpur New Delhi,, NEW DELHI, DELHI, 110046	Rs. 1800000/- Rs. 1800000/-	16-09-2025 Timings 11:00 AM to 4:00 PM , 15-09-2025 up to 5:00 PM., 10-09-2025

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/S e-Procurement Technologies Pvt. Ltd. (Auctiontiger); Address: Head Office: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380 006 Gujarat (India). Contact Person : Mr. Ram Sharma Contact number: 8000023297/9265562818/9265562821/079-8813 6842/6869. email id: ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net
2. For further details on terms and conditions please visit <https://sarfaesi.auctiontiger.net> to take part in e-auction.
3. For more details about the property kindly contact to Authorized officer Raman Joshi Contact No. 7838293620

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Date : 01.09.2025
Place : Nasirpur
Authorised officer
Vastu Housing Finance Corporation Ltd

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE BSE LIMITED ("BSE") AND "NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE", AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT



CMR GREEN TECHNOLOGIES LIMITED

Our Company was incorporated as 'Grand Metal Industries Private Limited' pursuant to a certificate of incorporation dated August 23, 2005 issued by the Assistant Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana. Thereafter, pursuant to the conversion of our Company to a public limited company, the name of our Company was changed to 'Grand Metal Industries Limited', and a fresh certificate of incorporation dated May 28, 2020 was issued to our Company by the Registrar of Companies, Delhi. Subsequently, our name was changed to 'CMR Green Technologies Limited', and a certificate of incorporation dated August 11, 2021 was issued to our Company by the Registrar of Companies, Delhi. For further details on the changes in the name and registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 285 of the draft red herring prospectus dated August 29, 2025 ("DRHP").

Registered and Corporate Office: 7th Floor, Tower 2, L & T Business Park, 12/4 Delhi Mathura Road, Faridabad- 121003, Haryana, India

Contact Person: Srishti Saxena, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: complianceofficer@cmr.co.in
Telephone: +91 124 4223050, Website: www.cmr.co.in, Corporate Identity Number: U00337HR2005PLC085675

OUR PROMOTERS: MOHAN AGARWAL, PRATIBHA AGARWAL, AKSHAY AGARWAL, AND RAGHAV AGARWAL

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 42,890,735 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH ("EQUITY SHARES") OF CMR GREEN TECHNOLOGIES LIMITED ("COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE OF FACE VALUE OF ₹2 EACH (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION THROUGH AN OFFER FOR SALE OF UP TO 11,265,125 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY MOHAN AGARWAL ("PROMOTER SELLING SHAREHOLDER"), UP TO 6,466,620 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY GAURI SHANKAR AGARWALA HUF (THROUGH ITS KARTA), UP TO 1,980,540 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY MOHAN AGARWAL HUF (THROUGH ITS KARTA) (GAURI SHANKAR AGARWALA HUF AND MOHAN AGARWAL HUF ARE COLLECTIVELY REFERRED TO AS "PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS") AND UP TO 23,178,450 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY GLOBAL SCRAP PROCESSORS LIMITED ("INVESTOR SELLING SHAREHOLDER") (TOGETHER, THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS, THE PROMOTER GROUP SELLING SHAREHOLDERS AND INVESTOR SELLING SHAREHOLDERS ARE COLLECTIVELY REFERRED TO AS "SELLING SHAREHOLDERS" AND SUCH OFFER FOR SALE BY THE SELLING SHAREHOLDERS, THE "OFFER FOR SALE" OR THE "OFFER"). THE OFFER SHALL CONSTITUTE [•] % OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹2 EACH. THE OFFER PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGERS ("BRLMS") AND WILL BE ADVERTISED IN [•] EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [•] EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF HARYANA, WHERE OUR REGISTERED AND CORPORATE OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO BSE LIMITED ("BSE") AND THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE"), TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period will be extended by at least three additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company, in consultation with the BRLMs may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer Period for a minimum of one Working Day, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the BRLMs and at the terminals of the members of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

This Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations, as amended. The Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") ("QIB Portion"), provided that our Company, in consultation with the BRLMs, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the price at which allocation is made to Anchor Investors ("Anchor Investor Allocation Portion"). In the event of under-subscription or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the remaining QIB Portion (other than the Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Net Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Bidders ("Non-Institutional Portion") and not less than 35% of the Net Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders ("Retail Portion") in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. The Equity Shares available for allocation to Non-Institutional Bidders under the Non-Institutional Portion, shall be subject to the following: (i) one-third of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹20.00 million and up to ₹1.00 million; and (ii) two-third of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹1.00 million, provided that the unsubscribed portion in either of the aforementioned sub-categories of Non-Institutional Portion may be allocated to applicants in the other sub-category of Non-Institutional Portion. All Bidders, other than Anchor Investors, are mandatorily required to participate in the Offer through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter) and UPI ID in case of UPI Bidders (as defined hereinafter), as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amounts will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or by the Sponsor Bank under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA Process. For details, see "Offer Procedure" on page 525 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Issue and has filed the DRHP with the SEBI and the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI has been made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days from the date of publication of public announcement by hosting it on the website of the Company at www.cmr.co.in, website of the SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and the websites of the BRLMs, i.e., Equirus Capital Private Limited, ICICI Securities Limited and Motilal Oswal Investment Advisors Limited at www.equirus.com, www.icicisecurities.com and www.motilaloswalgroup.com, respectively. Our Company hereby invites the public to give comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of their comments to SEBI, the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs at their respective addresses mentioned below in relation to the Issue. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLMs in relation to the Issue at their respective addresses mentioned below on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the 'Draft Red Herring Prospectus'. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" on page 44 of the DRHP. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the mainboard of BSE and NSE.

For details of the share capital and capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, please see the section "Capital Structure" on page 114 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited by shares. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section "History and Certain Corporate Matters" on page 285 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS		REGISTRAR TO THE OFFER	
Equirus Capital Private Limited 12 th Floor, C Wing, Marathon Futrex, N M Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013, Maharashtra, India Telephone: +91 22 43320734 Email: cmr ipo@equirus.com Investor grievance email: investorgrievance@equirus.com Website: www.equirus.com Contact Person: Rahul Wadekar SEBI Registration Number: INM000011286	ICICI Securities Limited ICICI Venture House, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai- 400025, Maharashtra, India Telephone: +91 22 68077100 Email: cmr ipo@icicisecurities.com Investor grievance email: customercare@icicisecurities.com Website: www.icicisecurities.com Contact person: Kishan Rastogi/ Ashik Joisar SEBI registration number: INM000011179	Motilal Oswal Investment Advisors Limited Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai- 400025, Maharashtra, India Telephone: +91 22 71934380 Email: cmr ipo@motilaloswal.com Investor grievance email: moiaipredressal@motilaloswal.com Website: www.motilaloswalgroup.com Contact Person: Sukant Goel / Shashank Pisat SEBI Registration Number: INM000011005	KFin Technologies Limited Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serlingampally, Hyderabad, Rangareddi- 500032, Telangana, India Telephone: +91 40 67162222 Email: cmr ipo@kfintech.com Website: www.kfintech.com Investor Grievance E-mail: einward.ris@kfintech.com Contact Person: M. Murali Krishna SEBI Registration Number: INR0000000221

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Srishti Saxena; 7th Floor, Tower 2, L & T Business Park, 12/4 Delhi, Mathura Road, Faridabad- 121003, Haryana, India, Telephone: +91 129 4223050. Email: complianceofficer@cmr.co.in, Website: www.cmr.co.in

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For CMR Green Technologies Limited
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Srishti Saxena
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Faridabad, Haryana
Date: August 30, 2025

CMR Green Technologies Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Draft Red Herring Prospectus dated August 29, 2025 with the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") on August 29, 2025. The Draft Red Herring Prospectus shall be available on the websites of the Company i.e. www.cmr.co.in and SEBI, BSE and NSE at www.sebi.gov.in and www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and on the websites of the Book Running Lead Managers i.e. Equirus Capital Private Limited, ICICI Securities Limited and Motilal Oswal Investment Advisors Limited at www.equirus.com, www.icicisecurities.com and www.motilaloswalgroup.com, respectively. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled "Risk Factors" on page 44 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("Securities Act") or any other applicable laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in 'offshore transactions' as defined in and in reliance on Regulation S under the Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where such offers and sales are made. The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.

Adfactors

Form INC-26
(Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the Company from "NCT of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh"

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR NORTHERN REGION, NEW DELHI
In the matter of Section 13(4) of the Companies Act, 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Second Amendment Rules, 2017

And
In the matter of **Power Built Builders And Developers Private Limited** having its registered office at Third Floor, 439, Gali No. 5 Govindpuri, Kalkaji, New Delhi, South Delhi, India, 110019,Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government/Regional Director under section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the 19th Annual General Meeting held on July 30, 2025 to enable the company to change its Registered office from "NCT of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, at B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003, within 14 days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Plot No. B-1/30 1st Floor, Janakpuri, Delhi 110058
For Power Built Builders And Developers Private Limited
Sd/-
Akshay Gupta
Director
Date: 01.09.2025
Place: New Delhi
Din No. 05289536

Form No. INC 26
(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)
Before the Central Government Northern Region Bench, Delhi
In the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 and clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014

AND
In the matter of **M/S AVKA CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED**, having its Registered Office at 1101, Block E, International Trade Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019
.....Applicant
Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013, seeking confirmation of alteration of Memorandum of Association of the company in term of special resolution passed at Extra ordinary General Meeting held on Friday, 20 Day of June, 2025 to enable the company to change its Registered Office from "NCT of Delhi" to "State of Karnataka".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Regional Director at 2nd Floor, "B-2" Wing, Pt. Deen Dayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within 14 days of date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:
1101, Block E, International Trade Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019

For and on behalf of applicant
For Avka Capital Advisors Private Limited
Sd/-
Kalyan Yammendra Chakrabarti (Director)

Place: Delhi
Date: 29.08.2025
DIN: 02645582

NUKLEUS NUKLEUS OFFICE SOLUTIONS LIMITED (FORMERLY KNOWN AS NUKLEUS OFFICE SOLUTIONS PRIVATE LIMITED)

CIN: L70101DL2019PLC355618
Regd. Office: 1102, BARAKHAMBA TOWER, 22 BARAKHAMBA ROAD, CONNAUGHT PLACE, CENTRAL DELHI, NEW DELHI, DELHI-110001

Phone: +91-9667049331, E-mail: cs@nukleus.work
Website: <https://www.nukleus.work/>

NOTICE OF THE 6th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 06th Annual General Meeting ("AGM") of Nukleus Office Solutions Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 25, 2025 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"), in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), rules made thereunder, and circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business set out in the Notice of the AGM.

In accordance with the applicable MCA and SEBI circulars, the Annual Report for the financial year 2024-25 along with the Notice of the AGM will be sent electronically to all Members whose email addresses are registered with the Company/Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") Depository Participants ("DPs"). A letter providing a web-link and QR code for accessing the Annual Report will be sent to those Members who have not registered their Email IDs. The Annual Report will also be available on the websites of:

- (a) the Company - <https://www.nukleus.work/>
 - (b) BSE Limited - www.bseindia.com
 - (c) Bigshare Services Private Limited - <https://www.bigshareonline.com/index.aspx>
- Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. Their attendance will be counted for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

The Company is providing remote e-voting facility to Members to cast their votes electronically before the AGM or during the AGM. Detailed instructions for e-voting and joining the AGM through VC/OAVM will be provided in the Notice of AGM.

Members whose email IDs are not registered with the Company/DPs may register the same with their Depository Participant(s) or with the Company's RTA, Bigshare Services Private Limited & <https://www.bigshareonline.com/index.aspx>, in order to receive the Annual Report and login credentials for e-voting/AGM participation.

For all AGM/e-voting related queries, Members may contact: ivote@bigshareonline.com or write to us at cs@nukleus.work
For Nukleus Office Solutions Limited
(FORMERLY KNOWN AS NUKLEUS OFFICE SOLUTIONS PRIVATE LIMITED)

Sd/-
Place: Delhi
Date: 01.09.2025
Vinay Rathore
Company secretary & Compliance Officer

SAMTEX FASHIONS LIMITED
Regd. Office : Khasra No 62, D 1/3 Industrial Area, Rajarampur, Sikandrabad, Bulandshahr UP- 203205 IN
CIN: L1712UP1993PLC022479, Email: samtex.compliance@gmail.com, Website: www.samtexfashions.com, Ph. No.: 011-49025972

32nd ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERRING ("VC")/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the members of Samtex Fashions Limited ("the Company") will be held on Monday, September 29, 2025 at 01:00 P.M. (IST) through VC /OAVM facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020 and subsequent circulars issued in this regard, latest one being General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/PIC/2024/133 dated October 03, 2024 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and other applicable circulars issued in this regard, to transact the businesses as set out in the notice of the AGM.

In compliance with the provisions of above mentioned SEBI and MCA Circulars, the Notice of the AGM along with Annual Report 2024-25 and login details for joining the AGM through VC / OAVM facility including e-voting shall be sent only by e-mail to all those Members, whose e-mail address are already registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depository Participants ("DPs"). A letter providing the exact path and the web link, where complete details of Annual Report 2024-25 and the AGM Notice are available, will be sent to the members who have not registered their email address with the Company/RTA/DP. The Notice of the AGM and the Annual Report will also be made available on Company's website (www.samtexfashions.com), Stock Exchange's website (www.bseindia.com) and on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") (www.evotingindia.com). Members who wish to obtain the physical copies of the AGM Notice and the Annual Report 2024-25, may write to samtex.compliance@gmail.com.

Members can join and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members participating through VC / OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act and the physical presence of the members at a common venue shall not be required.

धर्म : आई एन सी - 26	धर्म : आई एन सी - 26
कनिका (पंचांगानुसार), 2014 में 13 दिनों 30 के अनुसार, वैश्विक कालिका को "गोपनीय गणनाओं से, दिवसों" में "उत्तर प्रवेश" में स्थगित/निलंबित करने संबंधी सांख्यिकीय गणना गोपनीय गणनाएं, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समग्र अर्धवर्षीय (अर्धवर्षीय), 2013 से बधा 13:44 (एन कनिका (पंचांगानुसार)) प्रविष्टि अर्धवर्षीय दिवस, 2017 के विषय 30:5 (क) के अंतर्गत। आरंभ होले रिपल एरेंट प्रवर्द्धित प्रविष्टि (पंचांगानुसार कालिका, तुलसी वन, 439, सन 1, 5, गैरविशुद्ध, कालिका, नई दिल्ली - 110019) ... पावनकर्ता गुण गुण वनना को सुनिश्चित किया जाता है कि होले रिपल एरेंट प्रवर्द्धित प्रविष्टि, कनिका (पंचांगानुसार), 2013 की बधा 13:44 (क) अंतर्गत वैश्विक सकार/गोपनीय प्रविष्टि से अपने प्राण वन (AOA) में गोपनीय को प्रतिष्ठित उत्तर प्रवेश प्राप्त करने या नहीं वा सौभाग्य बनने की 15वीं वार्षिक आयु के अंतर्गत दिवस 30:5 (क) के अंतर्गत 2025 को प्रविष्टि प्रवेश के अंतर्गत किया जाएगा, जिसके द्वारा कनिका का पंचांगानुसार दिवस (NCT) से उत्तर प्रवेश वन में स्थगित/निलंबित किया जाएगा। न कि किसी व्यक्ति का दिन उस प्रवर्द्धित परिवर्तन से प्रभावित हो सके, है अपने आरंभ, यदि कोई है, एप्रील 21 वीं (www-mca.gov.in) पर निवेशक शिवालय प्रवेश प्रकार पंचांगानुसार बधा द्वारा वैश्विक प्रविष्टि, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विन, बिना नई, पंचांगानुसार, सौभाग्य को कालिका, नई दिल्ली - 110019 को नमः प्रकट है। आदि वन के साथ आरंभक संस्करण द्वारा आरंभक है किम्वंनो अंतर्गत दिन एवं अर्धवर्ष के आधार स्पष्ट होता है कि आरंभ सुरुवात के प्रवर्द्धित को विधि से 14 दिनों के भीतर हो जाना चाहिए। एक प्रति कनिका को भी उसके पंचांगानुसार वन पर न केना प्रविष्टि। पंचांगानुसार कालिका, उत्तरी क्षेत्र, 439, सन 1 5 गैरविशुद्ध, कालिका, नई दिल्ली, विद्या वन, भारत - 110019	कनिका (पंचांगानुसार), 2014 में 13 दिनों 30 के अनुसार, वैश्विक कालिका को "गोपनीय गणनाओं से, दिवसों" में "उत्तर प्रवेश" में स्थगित/निलंबित करने संबंधी सांख्यिकीय गणना गोपनीय गणनाएं, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समग्र अर्धवर्षीय (अर्धवर्षीय), 2013 से बधा 13:44 (एन कनिका (पंचांगानुसार)) प्रविष्टि अर्धवर्षीय दिवस, 2017 के विषय 30:5 (क) के अंतर्गत। आरंभ होले रिपल एरेंट प्रवर्द्धित प्रविष्टि (पंचांगानुसार कालिका, तुलसी वन, 439, सन 1, 5, गैरविशुद्ध, कालिका, नई दिल्ली - 110019) ... पावनकर्ता गुण गुण वनना को सुनिश्चित किया जाता है कि होले रिपल एरेंट प्रवर्द्धित प्रविष्टि, कनिका (पंचांगानुसार), 2013 की बधा 13:44 (क) अंतर्गत वैश्विक सकार/गोपनीय प्रविष्टि से अपने प्राण वन (AOA) में गोपनीय को प्रतिष्ठित उत्तर प्रवेश प्राप्त करने या नहीं वा सौभाग्य बनने की 15वीं वार्षिक आयु के अंतर्गत दिवस 30:5 (क) के अंतर्गत 2025 को प्रविष्टि प्रवेश के अंतर्गत किया जाएगा, जिसके द्वारा कनिका का पंचांगानुसार दिवस (NCT) से उत्तर प्रवेश वन में स्थगित/निलंबित किया जाएगा। न कि किसी व्यक्ति का दिन उस प्रवर्द्धित परिवर्तन से प्रभावित हो सके, है अपने आरंभ, यदि कोई है, एप्रील 21 वीं (www-mca.gov.in) पर निवेशक शिवालय प्रवेश प्रकार पंचांगानुसार बधा द्वारा वैश्विक प्रविष्टि, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विन, बिना नई, पंचांगानुसार, सौभाग्य को कालिका, नई दिल्ली - 110019 को नमः प्रकट है। आदि वन के साथ आरंभक संस्करण द्वारा आरंभक है किम्वंनो अंतर्गत दिन एवं अर्धवर्ष के आधार स्पष्ट होता है कि आरंभ सुरुवात के प्रवर्द्धित को विधि से 14 दिनों के भीतर हो जाना चाहिए। एक प्रति कनिका को भी उसके पंचांगानुसार वन पर न केना प्रविष्टि। पंचांगानुसार कालिका, उत्तरी क्षेत्र, 439, सन 1 5 गैरविशुद्ध, कालिका, नई दिल्ली, विद्या वन, भारत - 110019
धर्म : ओ/एन/2025 नया : कनिका अर्धवर्षीय सार्वजनिक (गोपनीय) दिन : 08553013	धर्म : ओ/एन/2025 नया : कनिका अर्धवर्षीय सार्वजनिक (गोपनीय) दिन : 08553013

ओरोसिल लिमिटेड

CIN: L74110D1994PLC059341

पंजी. कार्यालय: प्लॉट नं०-80B, अणुविकास पराम, 1B,
पाराकांवा घाट, नई दिल्ली-110001, भारत
ऑफोरेस्ट कार्यालय: P-8B, सेक्टर-2, नोएडा (UP) 201301, भारत.
फोन: +91 120 4125476 ईमेल: info@orosil.com,
वेबसाइट: www.orosil.com

सरदारों को 31वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एल्ट्रानेरा **सूचित** किया जाता है कि ओरोसिल लिमिटेड (इंग्लिश में "कंपनी") की 31वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को सुबह 11.30 बजे को आइदरगढ़ टी जैसी ए के वाईटक्लीनरी, अयोध्या रोड, नई दिल्ली-110001 में आयोजित की जाएगी।

अधिष्ठापिका तथा पास 108 के साथ प्रेषित कंपनी (प्रधान एवं शाखाएं) विषय, 2014 के नियम 20, लेखी (सूचीबद्ध अधिकारियों एवं प्रबंधकों द्वारा अधिवर्ती) निम्नांकित हैं, 2015 के निम्नांकित 44 और आयात बेठों पर अधिवर्ती मानक (एसएस-2) के अनुसार; में कंपनी 31वीं एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट सभी सरदारों पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोटिंग करेंगे और एजीएम में वोटिंग का उपयोग करके सरदारों को अपना वोट देने की सूचना प्रदान कर रही है और इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोटिंग को प्रमाण बनाने हेतु एल्यूमीनियम की सेवा की गई है। रिपोर्ट ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया 31वीं एजीएम की सूचना में दी गई है।

एसीएम परिचय एवं लेखी परिचय के अनुसार ग 31वीं एजीएम की सूचना और पंजी, 2025 को समाप्त तिथि एवं तारीख के लिए श्रेणीबद्ध वोटिंग सिस्टम सहित एवं 2024-25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट एवं सरदारों को केंद्र ई-मेल के माध्यम से जारी जाएगी जिसे ई-मेल तथा कंपनी या वार्ड के संबंधित डिजिटल/डिजिटल प्रक्रिया के पास प्रेषित है। 31वीं एजीएम में शामिल होने के निदेश और 31वीं एजीएम के दौरान रिपोर्ट ई-वोटिंग या वार्ड में भागीदारी वाली प्रक्रिया 31वीं एजीएम की सूचना में दी गई है। 31वीं एजीएम में प्राप्त होने वाले कंपनी के सरदारों की उपस्थिति की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कंपनी की वेबसाइट के प्रधान एवं लेखी जाएगी। 31वीं एजीएम की सूचना कंपनी के गैरसदस्य (<https://orosil.com/pages/investor-notices>) और भीएसई लिमिटेड की वेबसाइट (www.bseindia.com) पर भी उपलब्ध है।

ई-मेल आधारित में शेयर धारण करने वाले सदस्यों को जिन्होंने अपना ई-मेल आधिकारिक कंपनी के पास पंजीकृत नहीं कराया है और जो 31वीं एजीएम की सूचना तथा 2024-25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट और/या रिपोर्ट ई-वोटिंग लाइनवर्ड विवरण प्रदान करने के दृष्टिकोण हैं, वे कंपनी के पास अपना वर्क पैसा पंजीकृत करना समझते हैं। इस प्रयोग के लिए उन्हें फॉलो करना, पूरा पाता और पंजीकृत किया जाना चाहिए। ई-मेल पोते के साथ पैर नाल की रूस-लागावर्ति तथा तथा सदस्य के पंजीकृत पाते के सम्बन्ध में अन्य कोई दरसावे सहित अनुशङ्का पर हमलाही रहने कंपनी के ई-मेल cs@orosil.com पर भेजा सकते हैं। डिग्रे प्रसार में शेयर धारण करने वाले सदस्यों को अनुशङ्का है कि वे केंद्र अपने डिजिटल/डिजिटल प्रक्रिया की पास अपना ई-मेल पास पंजीकृत करें।

कृते ओरोसिल लिमिटेड इंडिया लिमिटेड

सहायक - दिल्ली
तिथि: 31.08.2025

किटल बिजनेस सिस्टम लिमिटेड



एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड
गिगिनिट कार्यालय: 10वां तल, कार्यालय सं. 101, 102 एवं 103, 2 नोंध
एवेन्यू, मेकर मैक्सिटा, बांदा कुला कॉम्प्लेक्स, बांदा (पू.) मुंबई- 400051

अधिग्रहण सूचना

(अचल संपत्ति हेतु)

[प्रभुमिती हित (प्रवर्तन) नियमालय 2002 के नियम 8 (1) के अंतर्गत]

जमका, ओडीशा सरकारक नांव **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड**, जिसका पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय आंडीटी पार्क, टॉवर बी, प्रथम तल, नं. 111, माउंट पुनामल्ली रोड, पोस्टर, चेन्नई- 600116 तथा कुलप्रेत कार्यालय : 10वां तल, कार्यालय सं. 101, 102 एवं 103, 2 नोंध एवेन्यू, मेकर मैक्सिटा, बांदा कुला कॉम्प्लेक्स, बांदा (पू.) मुंबई- 400051 में स्थित है, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में विधिवी परिसंपत्तियों के प्रभुमितीकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रभुमिती हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रभुमिती हित (प्रवर्तन) नियमालय 2002 के नियम 8 के साथ पड़ित बांदा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शर्तियों के प्रयोगांतर्गत, नींग सूचना नमूनिष्ठ **10/06/2025** निवृत्त की की, जिसमें **अधिकांता (प्रागः)** **(1) नैसर्ग एवम्प्राणी स्वल्भावस्था निरुद्धिद**, **(2) अनुरूप पालन**, **(3) सलोनी जून** (4) **नैसर्ग सनाइडर/यूनोनाइज्ड अनुरूप**, **अरुण खाना संसाधन (एफ) ए 173001310687410** के अंतर्गत, को सूचना में बांदा 13, **03 जुन 2025** के अनुसार, **प्रागः 28, 28/06/2025** - (एवम्प्राति हितवा अधर्वाह हजारी जीपी सी सीईन) का, उक्त सूचना सूची की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंतर्गत, प्रभुमितीकरण को करे कदा ग्याना । सूचि अरुणखाना (प्रागः) निष्पत्ति करवाये शारि का उक्त प्रभुमितीकरण करने में स्थित हो सुके है, अतएव एतदनुसार अरुणखाना (प्रागः) को उक्त उक्तसाधारण को सुचित किया जाता है कि ओडीशा सरकारक ने यहाँ हुसने निम्न विधिवीकरण संपत्ति का, प्रभुमिती हित (प्रवर्तन) नियमालय 2002 के नियम 8 के साथ पड़ित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उपर प्रदत्त शर्तियों के प्रयोगांतर्गत, **28 अगस्त 2025** को, **संकेतित अधिकांता कर** लिया है।

अरुणखाना को विशेष रूप में तथा जन्तसाधारण को एतदनुसार सामान्य रूप में सात्वान किया जाता है कि संपत्ति का सलन-देन न करे तथा संपत्ति का कोई व हजारी जीपी प्रकर का सलन-देन, **03 जुन 2025** के अनुसार, **प्रागः 28, 28/06/2025** - (एवम्प्राति हितवा अधर्वाह हजारी जीपी सी सीईन) को एक सारि तथा सारि पर निम्न यथा उक्त **एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड** के प्रमाणाधीन होगा ।

अरुणखाना का ध्यान, प्रभुमिती परिसंपत्तियों को अरुण से अतुल करने के लिये उपरसूचना संकेत सं राखिये तथा अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के प्रावधानों की ओर अकुच्छ किया जाता है।

प्रभुमिती परिसंपत्ति(यों) की अनुसूची :

संपत्ति के स्वामी- (1) अनुरूप पालन सिंह

संपत्ति विवरण- तृतीय तल, श्री (होयल के डर/छज्जा अधिकारों के साथ, नगरपालिका संख्या 109 बांदा निमित्त संपत्ति, ब्लॉक - 01 (नियम नंबर 01-109डी) में, क्षेत्र मापन 125 वर्ग गज। बरसाई दरवाजा, पुर, कुलप्रेत जिले नगरसेवक अरुण के नाना से पानी को, यहाँ दिल्ली - 110015 के क्षेत्र में स्थित है, जिसमें अलग से विजली और पानी के मीटर केनेसखन साथ, हालत में है, और सीडी, समनसिद्धा पत्र, यदन की म्युनिसिपल सीटी सामान्य सुविधायें विद्यमान हैं। या निम्नानुसार परिसीमित है :- पूरः सड़क, पथियम : श्री अमृताली लाल की संपत्ति, उतारः श्री कुण्ड लाल की संपत्ति, दक्षिणः श्री लालचंद की संपत्ति

निर्माणः 01 सितंबर-2025

प्रागः दिल्ली

एसएमएफजी इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

[illegible]

दूहोम फाइनंस लिमिटेड

(पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

पंजीकृत कार्यालय: श्रीमत्सव टावर, प्रथम तल, बंगला रोड, हरदोहा-5, पुराना नंबर 11, दूसरी लेन, सेनाकॉन्टो, ओड, अवरकरीट, देवरामगढ़, चेन्नई-600018
प्रधान कार्यालय: तल 3, बंकिहटाटा टावर, पूर्वी विंग सी-2, जी ब्लॉक, बांद्रा कुरिया कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-400051
वेबसाइट: <http://www.truehomefinance.in>

कच्ची की सूचना

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आसितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति प्रदत्त अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत दूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में ज्ञात) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2001 के धारा 13(12) के साथ पठित (नियम 3) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ताओं को मांग नोटिस जारी किया है, जिसका विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है, ताकि वे उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुका सकें।

[ऋणी द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, ऋणी और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अयोध्याहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित, दिनांक 29 अगस्त 2025 को नीचे दी गई वस्तुनिष्ठ संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणी और आम जनता को एतद्वारा संपत्ति से संबंधित लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित किसी भी लेन-देन पर दूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) का दायित्व होगा, जिसके लिए नीचे उल्लिखित राशि और उन पर व्याज देय होगा। [उधारकर्ताओं का ध्यान सूचितित परिस्थितियों को मुनाफे के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (6) के प्रावधानों की और आकर्षित किया जाता है।]

उधारकर्ता का नाम और पता

श्री गिरजा शंकर मिश्रा पुत्र श्री किसान लाल मिश्रा

आरसी नंबर 534, गली नंबर 3, प्रशांत गार्डन, विजेंदर थापर गेट के पास, खोरा कॉलोनी, गीताबाद, उत्तर प्रदेश-201309।

यहां भी: मकान/लॉट नंबर 6, खसरा नंबर 302, प्रशांत गार्डन, खोरा कॉलोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309।

श्रीमती गीता मिश्रा पत्नी श्री गिरजा शंकर मिश्रा

आरसी नंबर 534, गली नंबर 3, प्रशांत गार्डन, विजेंदर थापर गेट के पास, खोरा कॉलोनी, गीताबाद, उत्तर प्रदेश-201309।

यहां भी: मकान/लॉट नंबर 6, खसरा नंबर 302, प्रशांत गार्डन, खोरा कॉलोनी, जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201309।

मांग सूचना के अनुसार देय राशि

ऋणी खाता संख्या SLPHGXPKR0001811 के संबंध में 07 नवंबर 2024 तक रुpee 62,59,831/- (बिनालक्ष उत्तरक हजार आठ सौ इकतीस रुपये मात्र) मांग सूचना की तिथि - 25 नवंबर 2024, मौखिक कच्ची तिथि - 29 अगस्त 2025 एनपीए की तिथि - 03 नवंबर 2024

गिरजी रव्ही गई संपत्ति का विवरण

संपत्तियों का वह सस्तर नाम जिसका क्रमांक मकान/लॉट संख्या 6, खसरा संख्या 302, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, प्रशांत गार्डन, खोरा कॉलोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 2024, सीमा: पूर्व: देवर का प्लॉट, पश्चिम: देवर का प्लॉट, उत्तर: देवर का प्लॉट, दक्षिण: सड़क 25 फीट

स्थान: गाजियाबाद

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी- दूहोम फाइनेंस लिमिटेड

दिनांक: 29-08-2025 (पूर्व में श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

मिकाइली एगो इन्टरडीज लिमिटेड CIN:U11518H99001C032244 मिकाइली एगो इन्टरडीज लिमिटेड इंफो. नं. १२४-१३४०३०८४०, ईमेल: picicd@egod344.co.in, वेब: egod344.co.in दूरभाष: +९१-१२४-१३४०३०८४०, CIN: U11518H99001C032244					
एलएडएड सूचना बिचा जता है कि सुशी न्यू जैन के रजिस्ट्रार के मिकाइली एगो इन्टरडीज लिमिटेड के रु. 10/- प्रति शेयर वाहे 1000 इन्वेस्टी शेयरों के शेयर प्रमाणपत्र (सी) (फॉलोर्स) से, 0002380) गृहणीक राह है। शेयरधारक, सुशी न्यू जैन (मौजू जैन), ने इन्वेस्टिमेंट शेयर प्रमाणपत्र (सी) के अतिरिक्त बिचाया है। यदि किसी व्यक्ति का जैन शेयरों पर कोई दावा है, तो उसे इस सूचना के प्रकाश को तिथि १५ दिनों के दौरान कानूनी के पंजीकृत कार्यालय में अपना दावा प्रस्तुत करना। ऐसा न करने पर, निम्नानुसार बुकिंगटो शेयर प्रमाणपत्र (सी) जारी कर दिए जाएंगे।					
कॉपन का नाम	प्रमाणपत्र सं.	बुकिंग राशिया	फॉलोर्स सं.	शेयरों की सं. और प्रतिशत का अधिकतम मुख्य	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064177	016310921 TO 016311020	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064178	016310861 TO 016310960	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064175	016310721 TO 016310820	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064174	016310621 TO 016310720	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064173	016310521 TO 016310620	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064172	016310421 TO 016310520	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064171	016310321 TO 016310420	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064170	016310221 TO 016310320	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064169	016310121 TO 016310220	0002380	100	
मिकाइली एगो इन्टरडीज लि.	00064168	016310021 TO 016310120	0002380	100	

प्रादेशीय कंपनी विधिक न्यायाधिकरण, नई दिल्ली की प्रधान पीठ-1 के समक्ष, सचिवित प्रक्रिया संहिता 1980 के अध्याय V नियम 20 के साथ पठित एनसीएलटी नियमावली 2016 के नियम 38 के अंतर्गत प्रतिस्थापित सेवा के माध्यम से सूचना।

केनरा बैंक राहुल गर्ग

आइए नं. 32281 / 2025
इन
सीपी (आईबी)-813 (पीसी) / 2024

इनके ध्यानासाठी-

श्री राहुल गर्ग

मैसर्स मेटालोय ओवरसीज प्राइवेट लिमिटेड के व्यक्तिगत गारंटर

पता- सी-2, ब्लॉक टी-5, भागा भागा, दिल्ली- 110009

पता खाता पर सी : 836, डीएफएफ टावर, विहावाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, मोती नगर, दिल्ली- 110015

पता खाता पर सी : किष्का संख्या 25/9-1 (6-12) 12/1-3 (10-18), 12/1-2 (5-6), गॉय बाजिपुरवासी सहायकी, तहसील राई, जिला सोनीपत, हरियाणा- 131029

गैर पंजीकृत, केनरा बैंक ने सीपी (आईबी) नं. 813 (पीसी) / 2024 याचिका के माध्यम से श्री राहुल गर्ग ("व्यक्तिगत गारंटर") अर्थात् मैसर्स मेटालोय ओवरसीज प्राइवेट लिमिटेड के व्यक्तिगत गारंटर के विच्छेद ब्रह्मशोकाधस्तात एव दिनांकित 15 अक्टूबर 2016 की प्राप्ति के साथ प्राप्ति के अंतर्गत प्रस्तुत की थी। जबकि, माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक न्यायाधिकरण, प्रधान पीठ, नई दिल्ली ("एनपीएलटी") ने श्री राहुल जिवंदल जिनकी आईबीबीआई उज्जीकृत संख्या IBBI/PA-001/PE-02649-2021-2022/14048 हेतु श्री राहुल गर्ग के लिए समामान्य व्यवसायी नियुक्त किया था तथा दिनांक 08-05-2025 के आदेश के माध्यम से व्यक्तिगत ब्रह्मशोकाधस्तात समायोजन प्रक्रिया आरंभ की थी। कि, श्री राहुल जिवंदल ने भारतीय ब्रह्मशोकाधस्तात एव दिनांकित 15 अक्टूबर 2024 को (ऑनोरेरि देनोवोर) के व्यक्तिगत गारंटर हेतु ब्रह्मशोकाधस्तात समायोजन प्रक्रिया) विनिर्माणवली 2019 की प्राप्ति के साथ प्राप्ति के अंतर्गत एक आवेदन प्रस्तुत करने को प्राप्ति के साथ प्राप्ति की थी, जिसका आदेश नं. 3281 / 2025 हेतु, जिसमें माननीय एनपीएलटी ने आपका अध्याय 14-07-2025 तथा 05-08-2025 के माध्यम से सूचना निमित्त की थी तथा आपको प्रतिस्थापित सूचना-प्राप्ति सेवा के माध्यम से सेवा प्रदान करने की अनुमति दी थी।

क्याथा ध्यान दें कि उपर्युक्त शीर्षकगत प्रकरण 24-09-2025 को माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधिक न्यायाधिकरण, प्रधान पीठ-1, नई दिल्ली के समक्ष सूचीकृत किया जायेगा। आप व्यक्तिगत रूप से अथवा अपने प्राधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित हो सकते हैं।

करण गोधा

राहुल जिवंदल / समायोजन व्यवसायी के अधिकारता

- 228, पं. तारा, डिफेंस कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली- 110024

स्वायं : नई दिल्ली

ईमेल : karan.p.godha@ncrt.com.in मोबाइल : 9871280835

 Edelweiss Asset Reconstruction	ASSET RECONSTRUCTION
एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड कांयपोस्ट पहचान संख्या : U67100MH2007PLC174759	
पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, अप्री सोलरीटी रोड, कर्नाल, मध्य प्रदेश 490098, दूरभाष : +91 22 4183 0600 ईमेल: customercare.in@edelweissarc.in वेबसाइट : www.edelweissarc.in	
कच्चा सुचना [परिशिष्ट IV [नियम-8(1)]]	
यावृत्ति एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, (एडलवाइड बैंक लिमिटेड का असाइन) का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोदस्ताक्षरीत निम्न विवरण संसर्गपरिचर्या के प्रसिध्दभूतकरण एवं पुनः आयोजन तथा प्रसिध्दित ब्याज प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रसिध्दित ब्याज (प्रवर्तन) नियमों 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (1) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 15.05.2025 तक ऋण खाता संख्या डीयूएचएच00015एन और डीयूएचएच00027एन में रु. 1,20,76,516.96/- (रुपये एक करोड़ बीस लाख छहतर हजार पचास सौ सोलह तथा छठ्ठावन सैक मात्र) को उक्त नोटिफिकेशन के तारीख से 60 दिनों के भीतर 16.05.2025 तक से संपूर्ण कच्चाया राशि की वसूली तक ब्याज, लागत, शुल्क और व्यय के लिए उपभारकता/सह-उपभारकता/रहेनकर्ता (1) श्री बसंत अरोड़ा और (2) श्रीमती सोनिया अरोड़ा को दिनांक 15 मई, 2025 को डिमांड सूचना जारी की गई।	
उपभारकता/सह-उपभारकता/रहेनकर्ता राशि की अदायगी करने में असफल रहने पर सरफेसी अधिनियम, 2002 का चार (4) वीं अनुच्छेद तथा 13 के उपअध्याय (1) के तहत विधिवित कियुक्त एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने उपभारकता/सह-उपभारकता/रहेनकर्ता को विषेश और सामान्य जनता को उपलब्धता सुविधा जाता है कि कि अधोदस्ताक्षरीत ने नीचे वर्णित सुसिध्द संसर्गपरिचर्या/अवचलन/वसूली संसर्गपरिचर्या का कच्चा कथित नियमों के नियम 9 के साथ पठित कथित [अधिनियम] की धारा 13(4) के अधीन 29 अप्रैल, 2025 ले लिया है।	
विशेष रूप से उपभारकता/सह-उपभारकता/रहेनकर्ता और सामान्य रूप से जनता को संपत्ति के साथ लेन-देन न करने के लिए उपलब्धता सावधान्य जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन 15.05.2025 तक रु. 1,20,76,516.96/- और 16.05.2025 तक से संपूर्ण कच्चाया राशि की वसूली तक ब्याज, लागत, शुल्क और व्यय के लिए "एडलवाइस वसूली लिमिटेड", ईआरसी ट्रस्ट - एरसी 420 के ट्रेस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए, के प्रभार के अधीन होगा।	
संपत्ति का विवरण	
भूजा भूमा, भूजा कोल्लिखंड, दिल्ली रोड, प्रेम नगर आश्रम के सामने, हरिद्वार, परगना - ज्वालामुखी, हरदोली और जिला हरिद्वार, नगर निगम, हरद्वार, उपराज्य को सीमा के भीतर स्थित एक व्यावसायिक भूदान संख्या 6 का निर्माण करने वाली संपत्ति, जिसका क्षेत्रफल 586.60 वर्ग फुट या 54.50 वर्ग मीटर है; प्रकार: फ्रीहोल्ड और वाणिज्यिक संपत्ति; श्री बसंत अरोड़ा और श्रीमती सोनिया अरोड़ा के ब्यागवित में; संदर्भ: विक्की विलेज दस्तावेज 25-10-2005 को संपूर्ण विलेज संख्या 3930 दिनांक 27-05-2019 को कच्चा पड़ा जाया। सीमाएं: पूर्व: चौक और रास्ता, पश्चिम: अन्य व्यक्ति की संपत्ति, उत्तर: नरेंद्र शर्मा की संपत्ति, दक्षिण: अनिल की संपत्ति।	
प्राधिकृत अधिकारी	
दिनांक: 01.09.2025 हस्ताक्षर: हरिद्वार, उत्तराखंड (ईआरसी ट्रस्ट - एरसी 420 के ट्रेस्टी की क्षमता में)	

टेन्साइल स्टील लिमिटेड अहमदाबाद, गुजरात में स्टील कोर संबंधित उत्पादों में प्रचालनगत के लिए अनिश्चय की अनिवार्यता हेतु आमंत्रण (भारतीय दिवाल और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36क के उप-विनियम (1) के अधीन)		
प्रसंगिक विवरण		
1	कार्पोरेट देनदार का नाम पैन/सीआईएन/एलएसए नंबर सहित	टेन्साइल स्टील लिमिटेड सीआईएन/ U99999GJC1960PLC001006 पैन AAACT6735C
2	पंजीकृत कार्यालय का पता	होशबाग, विश्वामित्री रोड, बड़ौदा, गुजरात – 390009
3	वेबसाइट का यूआरएल	https://witworthipe.com/
4	स्थान का विवरण, जहां अधिकांश अंचल आकर्षणों अवस्थित हैं	टेन्साइल स्टील लिमिटेड के नाम पर मौजे, मावलपुर, जिला वडोदरा में स्थित कारखाने की भूमि और वन
5	प्रमुख उत्पादों/ सेवाओं की संस्थापित क्षमता	वर्तमान में कोई व्यवसाय नहीं
6	पिछले वित्तीय वर्ष में प्रमुख उत्पादों/ सेवाओं की प्रमाणा और मूल्य	एनए
7	कर्मचारियों/ श्रमिकों की संख्या	शून्य (निल)
8	अतिरिक्त विवरण, दो वर्षों हेतु अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों सहित), संवेदनशील की सुविधा, यूआरएल पर उपलब्ध हैं :	मेल द्वारा अनुरोध किया जा सकता है : corp.tensilesteel@gmail.com अथवा देखें https://witworthipe.com/tensile-steel-limited/
9	संश्लिष्ट की धारा 25(2)(एच) के अधीन समाधान आवेदकों हेतु ग्राहता यूआरएल पर उपलब्ध हैं	मेल द्वारा अनुरोध किया जा सकता है : corp.tensilesteel@gmail.com अथवा देखें https://witworthipe.com/tensile-steel-limited/
10	अनिश्चय की अनिवार्यता की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	16 सितम्बर, 2025
11	संगतिवत समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	26 सितम्बर, 2025
12	अनंतिम सूची के बारे में आपात्पत्ति प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	01 अक्टूबर, 2025
13	संगतिवत समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	11 अक्टूबर, 2025
14	संगतिवत समाधान आवेदकों को सूचना आपान, मूल्यांकन मैट्रिक्स तथा समाधान योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि	01 अक्टूबर, 2025
15	समाधान योजना प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	15 नवम्बर, 2025
16	ई-कोऑर्ड प्रस्तुत करने के लिए प्रोसेस ई-मेल आई डी	corp.tensilesteel@gmail.com
17	एमएसएमई के रूप में कार्पोरेट देनदार की पंजीकरण स्थिति का विवरण	एन ए

सीए बिहारी लाल चक्रवर्ती
रिजिल्यूशन प्रोफेशनल
टेन्साइल स्टील लिमिटेड के मामले में
आईबीवीआई रजि. नंबर : IBBI/IPA-002/IP-N00863/2019-2020/12776
एफएफ नंबर : AA2/12776/02/311225/203623
एफएफ 31-12-2025 तक मान्य
पंजीकृत तता : डी-54, प्रथम तल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024
ई-मेल आईडी :

दिनांक : 01-09-2025
स्थान : नई दिल्ली
सीआईआरएरी मेल आईडी : corp.tensilesteel@gmail.com
blchakravarti.associates@gmail.com